

Autoridad de Desarrollo de Mississippi
Plan de Acción de Vivienda para Trabajadores a Largo Plazo
Modificación Importante 5 de la Enmienda 6
Reasignación de Fondos para Programas
Fecha: 8 de abril de 2013

Perspectiva general

Esta modificación importante corresponde a la reprogramación de partes de la asignación de \$5.058 mil millones para la financiación del Subsidio en Bloque para el Desarrollo Comunitario (Community Development Block Grant, “CDBG”) proveniente del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (Housing and Urban Development, “HUD”), como parte de la distribución de fondos federales de \$5.48 mil millones a través de la Ley de Asignaciones Complementarias de Emergencia para Defensa, Guerra Global contra el Terrorismo y Recuperación de Huracanes (Emergency Supplemental Appropriation Act for Defense, the Global War on Terror, and Hurricane Recovery) de 2006 (Ley 109-148) y el uso adicional de partes de la asignación de \$423,036,059 de asignación para la financiación del CDBG proveniente de HUD, como parte de la distribución de fondos federales de \$5.48 mil millones a través de la Ley de Asignaciones Complementarias de Emergencia para Defensa, Guerra Global contra el Terrorismo y Recuperación de Huracanes de 2006 (Ley 109-234). El Congreso ha indicado que estas sumas son “gastos necesarios relacionados con las actividades destinadas a paliar desastres, la recuperación a largo plazo y la restauración de infraestructura en las áreas más afectadas y damnificadas por los huracanes Katrina, Rita o Wilma”. Estos fondos son administrados por la Autoridad de Desarrollo de Mississippi (“MDA”) del Estado de Mississippi.

Antecedentes

Desde la creación e implementación de una serie de programas de recuperación poco después de la devastación producida por el huracán Katrina, el plan de recuperación general del Estado de Mississippi se concentró en tres prioridades: (1) el restablecimiento de viviendas, (2) la conservación de trabajos y la contratación en los condados afectados por la tormenta, y (3) la reconstrucción y el fortalecimiento de infraestructuras e instalaciones públicas en zonas de desastre declaradas. Esta modificación aborda la necesidad de obtener fondos adicionales para completar el Programa para Viviendas del Vecindario (“NHP”).

Propósito

El objetivo de esta modificación es reasignar los fondos de los programas incluidos en la siguiente tabla para el NHP. Con esta modificación, la Autoridad de Desarrollo de Mississippi (“MDA”) destinará cuarenta millones de dólares (\$40,000,000.00) al Programa NHP. La MDA tiene como objetivo garantizar la financiación del NHP en su totalidad para satisfacer las demandas del programa como lo definen continuamente las determinaciones del programa y de elegibilidad. A tal fin, la MDA ha determinado que es necesario contar con recursos adicionales dedicados al NHP para poder asistir a todos los solicitantes elegibles restantes. La MDA realizó una muestra estadística de la población restante del NHP y ha trabajado para garantizar que se hayan identificado todos los posibles solicitantes del NHP elegibles. En base a la muestra estadística, se anticipa que no serán necesarios fondos adicionales para el NHP posteriormente a la creación de esta reserva adicional, ya que cubrirá satisfactoriamente las necesidades adicionales del NHP. Esta reasignación no afectará a los beneficiarios previstos, las actividades planificadas ni los proyectos en curso de los programas de donde se transferirán estos fondos. Una vez completado el NHP, el estado se reserva el derecho de reasignar, a su entera discreción, cualquier saldo restante de esta reserva adicional a sus diferentes programas de KCDBG. Por lo tanto, la MDA reprogramará \$40 millones en fondos de KCDBG de diferentes programas para el NHP, para abordar las necesidades restantes insatisfechas. Las asignaciones modificadas son las siguientes:

Programa	Asignación previa	Monto reasignado	Asignación modificada
Programa de Ayuda a Propietarios	2,007,921,236	(264,043)	2,007,657,193
Programa de Subsidios para Elevación de Viviendas	39,073,322	(1,410,280)	37,663,042
Programa de Vivienda Pública	107,028,639	(1,827,965)	105,200,674
Programa para el Alquiler de Pequeñas Viviendas	226,900,000	(10,509,988)	216,390,012
Vivienda para Trabajadores a Largo Plazo	237,310,811	(4,000,000)	233,310,811
Programa de Subsidios con Inspección	9,305,687	(43,992)	9,262,695
Recuperación a Largo Plazo del condado de Hancock/Zona cero	153,466,680	(3,100,000)	150,366,680
Revitalización de la comunidad	284,931,489	(1,600,000)	283,331,489
Administración	157,060,000	(10,000,000)	147,060,000
Programa de Planificación	9,845,044	(235,144)	9,609,900
Programa de Desarrollo Económico	391,277,763	(7,009,588)	384,268,175
Programa para Viviendas del Vecindario	124,279,644	40,000,000	164,279,644

Enmiendas importantes

La MDA reconoce que agregar o eliminar una actividad, o cambiar los beneficiarios previstos de la actividad representará un cambio importante que requerirá enmendar el plan de acción.

Participación de los ciudadanos

Esta enmienda se presentará para comentario público en versiones en inglés, español y vietnamita en el sitio web www.msdisasterrecovery.com el día 23, 2013, este período de comentario público durará 7 días y finalizará el día 30, 2013. Los comentarios por escrito relacionados con esta modificación propuesta pueden enviarse por correo a MDA, Post Office Box 848, Jackson, Mississippi 39205, Attention: Disaster Recovery Division, o por fax al 601 359-4004. También pueden enviarse comentarios mediante correo electrónico a disasterrecoverycomments@mississippi.org.