



EL GRAN
SELLO DEL
ESTADO DE
MISSISSIPPI

Autoridad de Desarrollo de Mississippi
Programa a largo plazo de viviendas para
trabajadores

Enmienda 6
Modificación n.º 8 (importante)

Programa de reasignación de la financiación

26 de marzo de 2018

Autoridad de Desarrollo de Mississippi
Enmienda 6, modificación n.º 8 (importante)
Programa a largo plazo de viviendas para trabajadores
Reasignación de la financiación

Descripción general

Esta modificación importante corresponde a la reprogramación de partes de la asignación de \$5058 millones a la financiación de la Subvención en Bloque para Desarrollo de la Comunidad (Community Development Block Grant, “CDBG”) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (Department of Housing and Urban Development, “HUD”) de los EE. UU. como parte de una apropiación federal, de \$5480 millones, a través de la Ley de Apropiación Suplementaria de Emergencia (Emergency Supplemental Appropriation Act) para Defensa, la Guerra Mundial contra el Terrorismo y la Recuperación después de Huracanes, de 2006 (Ley Pública 109-148) y al uso adicional de partes de la asignación de \$423,036,059 para la financiación de la CDBG del HUD como parte de una apropiación federal, de \$5480 millones, a través de la Ley de Apropiación Suplementaria de Emergencia (Emergency Supplemental Appropriation Act) para Defensa, la Guerra Mundial contra el Terrorismo y la Recuperación después de Huracanes, de 2006 (Ley Pública 109-234). El Congreso ha designado este dinero para “gastos necesarios relacionados con el alivio ante desastres, la recuperación a largo plazo y la restauración de infraestructuras en las zonas más impactadas en relación con los huracanes Katrina, Rita o Wilma”. La Autoridad de Desarrollo de Mississippi (Mississippi Development Authority, “MDA”) administra estos fondos por el Estado de Mississippi.

Antecedentes

Desde que se designó e implementó una serie de programas de recuperación tras el huracán Katrina poco después de la catástrofe, el plan de recuperación del estado de Mississippi se ha compuesto de tres prioridades principales, entre las que se incluyen las siguientes: recuperación de la reserva de viviendas, mantenimiento y contratación de empleo en los condados impactados por la tormenta, y reconstrucción y fortalecimiento de las infraestructuras/instalaciones públicas en las zonas designadas del desastre natural. A través del Programa de asistencia para el alquiler de pequeñas viviendas, se rehabilitaron/reconstruyeron 3509 unidades de alquiler y se finalizó con toda la construcción. Esta modificación reasigna la mayoría de los fondos restantes de este programa al Programa a largo plazo de viviendas para trabajadores. Una parte de los fondos seguirá destinada al Programa de asistencia para el alquiler de pequeñas viviendas con el objetivo de satisfacer las obligaciones pendientes en virtud del programa. El Programa a largo plazo de viviendas para trabajadores se aprobó originalmente conforme a la Enmienda 6 del Plan de Acción en junio de 2008, y el Programa de asistencia para el alquiler de pequeñas viviendas se aprobó originalmente conforme a la Enmienda 1 en julio de 2007.

Objetivo

Dado que las necesidades para la recuperación de Mississippi después del huracán Katrina han cambiado, ha sido necesario reprogramar los fondos disponibles de la Subvención en Bloque Suplementaria para el Desarrollo de la Comunidad después de Katrina (Katrina Supplemental Community Development Block Grant, KCDBG) a fin de satisfacer las necesidades pendientes aún sin cubrir. Puesto que el Programa de asistencia para el alquiler de pequeñas viviendas ha finalizado la construcción y el saldo de los fondos excede el monto necesario para cumplir con las obligaciones actuales, los fondos restantes se redirigirán al Programa a largo plazo de viviendas para trabajadores a fin de abordar otras necesidades de vivienda insatisfechas. La asignación de los fondos del programa se ajustará de la siguiente manera:

Programa	Asignación anterior	Cantidad reasignada	Asignación revisada
Programa de asistencia para el alquiler de pequeñas viviendas	208,771,864.67	(900,000.00)	207,871,864.67
Programa a largo plazo de viviendas para trabajadores	230,372,080.34	900,000.00	231,272,080.34

Enmiendas importantes

La MDA reconoce que añadir o eliminar una actividad o cambiar a los beneficiarios previstos para una actividad constituirá un cambio importante que requerirá la enmienda del plan de acción.

Participación ciudadana

Esta modificación importante propuesta se presentará para comentarios públicos en versiones en inglés, español y vietnamita en el sitio web www.msdisasterrecovery.com el 26 de marzo de 2018. El período para comentarios públicos terminará 14 días más tarde, el 8 de abril de 2018. Los comentarios por escrito a esta modificación propuesta pueden enviarse a la MDA a esta dirección:

Mississippi Development Authority
Post Office Box 849
Jackson, MS 39205
Attention: Disaster Recovery Division

También pueden enviarse comentarios por fax al (601) 359-9280 o por correo electrónico a disasterrecoverycomments@mississippi.org.